



Oplysnings-skema for afdeling

LBF organisationsnr.:	0214
Organisationsnavn:	Postfunktionærernes Andels-Boligforening
LBF afdelingsnr.:	019
Afdelingsnavn:	19, Springbo
Byggeafsnitsadresser:	Stadionvej 13A
Byggeafsnits BBR-numre:	104184
Vægtet ibrugtagingsår:	2009
Gruppe:	Gruppe 8. Boliger mellem 76-90 m ² i etagebyggeri fra 1975 og derefter
Regnskabsperiode start:	01-01-2020
Regnskabsperiode slut:	31-12-2020

Stamdata

Antal byggeafsnit i drift:					1	
Boliger i drift:	Tæt/Lav		Etage		I alt:	
	Antal:	m ²	Antal:	m ²	Antal:	m ²
Familieboliger (lejl.):			23	1.744	23	1.744
Ældreboliger:						
Ungdomsboliger:						
I alt:			23	1.744	23	1.744

Afdeling under opførelse?

Ja

Nej

A. Konklusion

Er der særlige udfordringer, indsatser eller behov for aftaler, som ønskes drøftet, herunder om anvisning, fysiske og sociale forhold og foranstaltninger m.v.?

Ja

Nej

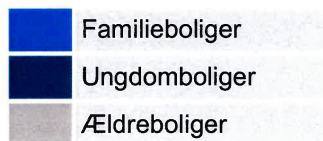
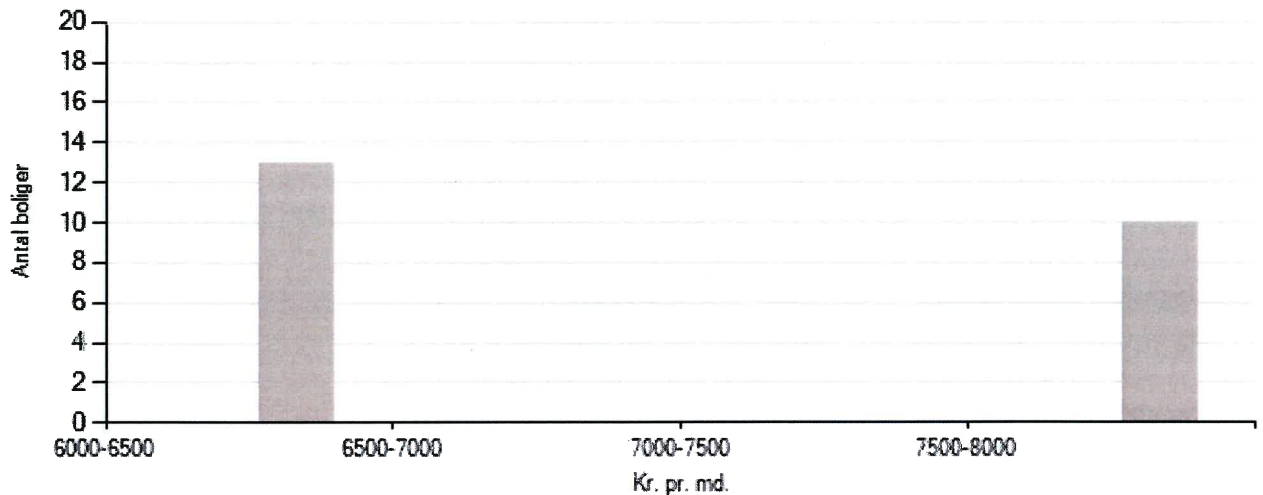
For afdelinger i drift udfyldes resterende skema.



B. Gennemgang af afdeling

Økonomi/drift

Leje for afdelingens boliger



Regnskabets nøgletal

Årets henlæggelser til vedligeholdelse

	Afdeling	Benchmark
Kr. pr. bolig	17.956,52	11.300,00
Kr. pr. m2	236,81	139,63

Evt. kommentarer

Opsparede henlæggelser til vedligeholdelse

	Afdeling	Benchmark
Kr. pr. bolig	44.546,87	44.486,90



	Afdeling	Benchmark
Kr. pr. m2	587,49	545,74

Evt. kommentarer

Vurdering af afdelingens vedligeholdelsestilstand

- Tilfredsstillende
- Mindre tilfredsstillende
- Ikke tilfredsstillende

Evt. kommentarer



Beboerdemokrati

Er der en afdelingsbestyrelse?

- Ja
 Nej

Udlejning

Fraflytningsprocent

	Afdeling	Benchmark
Almene familieboliger	i/t	i/t
Almene ældreboliger	0,00	20,00
Almene ungdomsboliger	i/t	i/t

Evt. kommentarer

Ledige boliger opgjort i procent

	Afdeling	Benchmark
Almene familieboliger	0,00	0,00
Almene ældreboliger	i/t	i/t
Almene ungdomsboliger	i/t	i/t

Evt. kommentarer

